

Umzugs-Checkliste

Für einen stressfreien Umzug

Umzüge sind oft zeitaufwendig und stressig. Um Ihren Umzug so angenehm wie möglich zu gestalten, sollten Sie ihn am besten schon mehrere Wochen im Voraus sorgfältig planen. In unserer nachfolgenden Umzugs-Checkliste haben wir zusammengefasst, worauf Sie achten sollten, wenn Sie umziehen möchten.



Als erstes vorbereiten

- ✓ Schriftliche Kündigung des Mietvertrages
- ✓ Vereinbarung eines Termins zur Wohnungsübergabe und Klärung der Heizkostenabrechnung mit dem vorigen Vermieter
- ✓ Rückforderung der Kautions und Hinterlegung für die neue Wohnung
- ✓ Bestellung des Sperrmülls oder Verkauf von ausrangierten Gegenständen im Internet oder auf dem Flohmarkt
- ✓ Erledigung von Schönheitsreparaturen in der alten Wohnung (u. U. alten Mietvertrag in Bezug auf vereinbarte Reparaturen prüfen)
- ✓ Ausmisten des Kellers, der Wohnung und des Dachbodens
- ✓ Organisation von Umzugshelfern
- ✓ Erstellung eines Kostenplans für den Umzug
- ✓ Urlaubsantrag für den Umzug ausfüllen
- ✓ Reservierung eines Möbeltransporters
- ✓ Ausmessung der neuen Wohnung und des Treppenhauses
- ✓ Einholung von Angeboten für Umzugsfirmen
- ✓ u. U. Beauftragung einer Umzugsfirma

Vier Wochen bevor Sie umziehen

- ✓ Anfertigung eines Möbelstellplans
- ✓ Sind alle Schlüssel zur alten Wohnung vorhanden? Einschließlich Dachboden-/Kellerschlüssel und Briefkastenschlüssel
- ✓ Neue Adresse mitteilen/Ummeldung: Stromversorger, Bank, Schule/Kindergarten, Ärzte, Arbeitgeber, Versicherungen, Krankenkasse, Vereine und Institutionen, Hauslieferdienste, Zeitungs- und Zeitschriften-Abos, Telefon-/Internetanschluss, laufendes Leasing/laufende Finanzierung, Fernseh-/Radioanschluss

Zwei Wochen bevor Sie umziehen

- ✓ Beantragung eines Parkplatzes bei der Straßenverkehrsbehörde
- ✓ Organisation von Umzugskartons
- ✓ Information neuer und alter Nachbarn über den Umzug
- ✓ Besorgung von Klebeband, Aufklebern, Schnur, Tragegurten und Decken

Eine Woche bevor Sie umziehen

- ✓ Abwicklung der Übergabe der alten Wohnung
- ✓ Besorgung der Schlüssel für die neue Wohnung
- ✓ Aufbrauchen der Lebensmittel
- ✓ Anbringung des Schildes für die Parkplatzreservierung
- ✓ Auseinanderbauen der Möbelstücke
- ✓ Packen und Beschriften der Kisten

Wenige Tage bevor Sie umziehen

- ✓ Leeren des Kühlschranks und Abtauen des Eisfaches
- ✓ Zusammenstellung einer Werkzeugkiste
- ✓ Bereithalten von Lampen für die neue Wohnung
- ✓ Organisation von Getränken und Verpflegung für die Umzugshelfer
- ✓ Packen einer Extra Kiste mit Toilettenpapier, Seife, Wischlappen, Abfallsäcken, Küchenpapier, Werkzeug, Putzzeug, Klebeband, Schnur, Bleistift, Kartonmesser, Verlängerungskabel, Sicherungen, Glühbirnen, Pflaster, Taschenlampen
- ✓ Renovierung der neuen bzw. alten Wohnung (u. a. Nachlesen der vereinbarten Reparaturen im Mietvertrag)

Am Tag des Umzugs

- ✓ Bereitstellung des Putzmaterials
- ✓ Eigener Transport von Wertgegenständen, Bargeld und leicht zerbrechlichen Gegenständen
- ✓ Schutz der Böden in der neuen Wohnung mit Folie, Pappe oder Decken
- ✓ Aushängung des Möbelstellplans in der neuen Wohnung
- ✓ Unterweisung der Umzugshelfer zur Platzierung der Möbel, Kisten und Gegenstände
- ✓ Unterweisung der Helfer, wo sich Zerbrechliches befindet
- ✓ Installation von Lampen, Bereitstellung von Handtüchern, WC-Papier und Seife
- ✓ Rückgabe der Schlüssel an den Vermieter bzw. den Nachmieter
- ✓ Eventuelle Protokollierung der Schäden an Möbeln oder der neuen Wohnung
- ✓ Ausfüllen des Übergabeprotokolls mit dem neuen Vermieter, im Anschluss Quittierung, Schlüsselübergabe
- ✓ Entfernung des Namensschildes von Tür und Briefkasten der vorigen Wohnung
- ✓ Erstellung eines Umzugsprotokolls zur Reklamation möglicher Transportschäden bei der Spedition

Nachdem Sie umgezogen sind

- ✓ Montage des Namensschildes an Briefkasten und Tür
- ✓ Ummeldung beim Einwohnermeldeamt, Finanzamt, GEZ, Straßenverkehrsamt, Kfz-Versicherung
- ✓ Notierung des Stromzählerstandes
- ✓ Sortierung der Kostenbelege für die Steuer
- ✓ Erstellung der Wohnungs-Mängelliste und Versand per Einschreiben innerhalb von zehn Tagen an den neuen Vermieter
- ✓ Kontaktieren des Vermieters vor eventuellem Umbau in der neuen Wohnung
- ✓ Änderung der Adresse in Drucksachen, E-Mail-Signatur und auf Stempeln

